### DICHIARAZIONE DI OFFERTA ECONOMICA

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DEI PADIGLIONI ORTOFRUTTA E ITTICO DEL MAAS, ADEGUAMENTO NORMATIVO, MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA (C.D. REVAMPING)

| II/La sottoscritto/a  |  |
|---|--|
|   | il   |
|   | , Provincia di,  |
| via   |  |
| nella qualità di  | <b>,</b>   |
| del/dell  |  |
|   | , Provincia di,  |
| via   |  |
| C.F, P. I.V.  | .A. n  |
| tel. n  | , fax  |
| indirizzo posta elettronica ordinaria   | ,  |
| indirizzo PEC   |  |
| consapevole che in caso di mendaci dichiarazioni, for   | mazione o utilizzo di atti falsi verranno applicate le sanzioni previste   |
| dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, oltr   | e alle conseguenze amministrative ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R.   |
| n. 445/2000 ed a quelle derivanti dalla Lettera d'Invit   | o e da tutta la documentazione di gara ivi richiamata,   |
|   | OFFRE  |
| A) una percentuale di ribasso rispetto al valore  | e dei lavori posto a base d'asta del% (a numeri),(a lettere).  |
| indirette, comunque tutto incluso e nulla escluso (ad e   | o ed invariabile - comprensivo di tutti gli oneri e le spese, dirette ed eccezione degli oneri di sicurezza di cui alla sotto riportata lettera B) inclusi - ove previsti nella Relazione Tecnica inserita nella Busta B                                     |
| Precisa, altresì, che l'importo sopra offerta comprend<br>numeri)   | de la somma di € (a (a lettere) quali costi della manodopera.  |
| Il sottoscritto dichiara di aver ben compreso ed acce<br>corrisposta da MAAS <i>in rate mensili di € 5.500,00 (</i> | ettato che, in caso di aggiudicazione, la sopra indicata somma sarà<br>cinquemilacinquecento/00 euro) ciascuna, tutte comunque di pari<br>a decorrere dal mese successivo a quello di completamento dei lavori,<br>ncorrenza della suddetta somma e, quindi: |
| B) € 13.511,52, oltre IVA, per oneri della sicurezza ribasso.   | interferenziali connessi ai lavori ex D.Lgs. 81/2008, non soggetti a   |
| oneri della sicurezza interferenziali connessi ai lavori e  | d accettato che, in caso di aggiudicazione, la sola somma dovuta per<br>ex D. Lgs. 81/2008 (somme non soggette a ribasso, per come indicate<br>da MAAS in un'unica soluzione ed entro il termine di 15 giorni dal  |
|   | Timbro e Firma   |

# SCHEDA DI AUTOVALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DEI PADIGLIONI ORTOFRUTTA E ITTICO DEL MAAS, ADEGUAMENTO NORMATIVO, MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA (C.D. REVAMPING)

| II/La sottoscritto/a                             |                 |
|--|-----------------|
| nato/a a   | , il,           |
| residente nel Comune di                          | , Provincia di, |
| via  |                 |
|  |                 |
|  | <i>,</i>        |
|  | , Provincia di, |
| via  |                 |
|  | . I.V.A. n      |
| tel. n   | , fax,          |
| indirizzo posta elettronica ordinaria            |                 |
| indirizzo PEC                                    |                 |
| visto quanto proposto nella propria Relazione Te | cnica,          |
|  | PROPONE         |

la seguente valutazione della propria Offerta Tecnica sulla scorta dei punteggi previsti nell'art. 10 della Lettera d'Invito (o dell'Avviso Pubblico):

| ELEMENTI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA (Z) |   | PUNTEGGIO<br>TOTALE |
|--|---|---------------------|
|  | SUBPESI   |                     |
|  | Estensione della garanzia su vizi, difetti, malfunzionamenti e/o mancanza delle qualità promesse delle opere appaltate, comprendente tutti i corpi illuminanti ed i componenti oggetto dell'intervento di <i>revamping</i> [MAX 5]: | Max 5 punti         |
| z1)  | - 1 punto per ciascun ulteriore anno di garanzia, offerto dal concorrente e dal produttore di tutti i corpi illuminanti, in aggiunta alla durata della garanzia di legge, sino ad un massimo di punti 5.                            |                     |

| z2) | Miglioramento delle caratteristiche tecniche prestazionali minime delle apparecchiature oggetto di fornitura e installazione di cui al Capitolato Tecnico:  Ottimizzazione delle caratteristiche illuminotecniche [MAX 5]:  - 1 punto per ciascun punto percentuale di ottimizzazione dell'efficienza luminosa (lm/W) per illuminazione normale garantita in condizioni nominali rispetto al valore minimo indicato per ciascuna tipologia di corpo illuminante indicato nella Relazione Tecnica allegata al Capitolato Tecnico, rispettivamente pari a 158 lm/W, sino ad un massimo di punti 5. | Max 5 punti |
|-----|--|-------------|
| z3) | Miglioramento delle caratteristiche tecniche prestazionali minime delle apparecchiature oggetto di fornitura e installazione di cui al Capitolato Tecnico:  Miglioramento durata vita utile delle apparecchiature oggetto della fornitura [MAX 5]:  - 0,5 punti per ciascun punto percentuale di ottimizzazione comparabile con il tempo di vita utile di ciascuna tipologia di corpo illuminante indicato nella Relazione Tecnica allegata al Capitolato Tecnico, rispettivamente pari a 80% dopo 100.000 hr, sino ad un massimo di punti 5.  | Max 5 punti |
| z4) | Miglioramento delle caratteristiche tecniche prestazionali minime delle apparecchiature oggetto di fornitura e installazione di cui al Capitolato Tecnico:  Maggiore resa cromatica delle apparecchiature oggetto della fornitura [MAX 5]:  - 0,5 punti per ciascun punto di ottimizzazione sul valore di resa cromatica a partire dal valore base limite di 80, sino ad un massimo di 5 punti.  | Max 5 punti |

| z5) | Migliorie al Progetto: Ulteriori interventi in altre aree:  Revamping padiglione CENTRO INGRESSI:  - Efficientamento energetico degli impianti di illuminazione per un totale di 18 corpi illuminanti da 250W da sostituire e come meglio specificato nel documento Allegato B1 "Migliorie al progetto revamping ulteriori aree".        | 2 punti |
|-----|--|---------|
| z6) | Migliorie al Progetto: Ulteriori interventi in altre aree:  Revamping padiglione ITTICO2:  - Efficientamento energetico degli impianti di illuminazione per un totale di 54 corpi illuminanti da sostituire, di cui 24 da 400W e 30 da 250W e come meglio specificato nell'Allegato B1 "Migliorie al progetto revamping ulteriori aree". | 7 punti |
| z7) | Migliorie al Progetto: Ulteriori interventi in altre aree:  Revamping padiglione GRANDE DISTRIBUZIONE:  - Efficientamento energetico degli impianti di illuminazione per un totale di 40 corpi illuminanti da 250W da sostituire e come meglio specificato nell'Allegato B1 "Migliorie al progetto revamping ulteriori aree".            | 4 punti |
| z8) | Migliorie al Progetto: Ulteriori interventi in altre aree:  Revamping padiglione CELLE FRIGO:  - Efficientamento energetico degli impianti di illuminazione per un totale di 60 corpi illuminanti da 250W da sostituire e come meglio specificato nell'Allegato B1 "Migliorie al progetto revamping ulteriori aree".                     | 7 punti |

|                | revamping ulteriori aree".                           |                    |                              |     |
|----------------|--|--------------------|------------------------------|-----|
|                |  |                    |                              |     |
| II sottoscritt | o dichiara di esser a conoscenza ed aver ben compres | o che quanto ind   | licato nella presente Scheda | di  |
| autovalutazi   | one non avrà alcuna efficacia vincolante per la Comm | nissione e potrà e | essere liberamente apprezza  | to, |
| verificato e v | valutato da quest'ultima.                            |                    |                              |     |
| Luogo e data   | 1  |                    |                              |     |
|                |  | Timbro e           | Firma                        |     |
|                | _  |                    |                              |     |

#### **SCHEMA DI CONTRATTO**

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DEI PADIGLIONI ORTOFRUTTA E ITTICO DEL MAAS, ADEGUAMENTO NORMATIVO, MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA (C.D. REVAMPING)

#### **TRA**

Mercati Agro-Alimentari Sicilia S.C.p.A. con sede in Catania S.P. 70/I, Via Passo del Fico c.da Jungetto, P.IVA e C.F. 02755810872, in persona del legale rappr. pro tempore, in virtù della deliberazione del Consiglio di Amministrazione adottata nel corso della seduta del [\*], dottor [\*] nato a [\*] il [\*], domiciliato per la carica presso la sede della società, (in seguito "MAAS" o "Committente")

e

(2) [\*], C.F., P.IVA e numero Registro delle Imprese di [\*], con sede legale in [\*], in persona del legale rappresentante, [\*], nata/o a [\*], domiciliata per la carica presso la sede della società, in qualità di [\*], (in seguito "Appaltatore")

#### PREMESSO CHE

- (A) Con deliberazione del Consiglio di Amministrazione assunta in data 20.01.2021, la società MAAS ha dato avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione dei padiglioni ortofrutta e ittico del MAAS, adeguamento normativo, messa in sicurezza e riqualificazione tecnologica (c.d. *revamping*).
- (B) Tutti gli atti ed i documenti afferenti la procedura di gara (tutti elencati nell'art. 1 della Lettera d'Invito), ivi incluso il modello del presente contratto, sono stati pubblicati in data [\*] ed entro il termine fissato nel Disciplinare sono giunte n. [\*] (\*) offerte.
- (C) Il MAAS ha dato seguito alla gara nei termini indicati dal Disciplinare e, all'esito della procedura, l'Appaltatore è risultato aggiudicatario con l'offerta tecnica e con quella economica, entrambe allegate (l'"Offerta Tecnica", Allegato 4; l'"Offerta Economica", Allegato 5; anche congiuntamente citate come l'"Offerta").
- (D) Il MAAS ha svolto le dovute verifiche sul possesso dei requisiti necessari da parte dell'Appaltatore, verificando, in particolare, la veridicità delle dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione presentate in gara, il possesso dei requisiti di qualificazione dichiarati nonché la regolarità contributiva dello stesso mediante acquisizione di DURC in corso di validità (in seguito il "DURC" Allegato \*).
- (E) In data [\*] l'Appaltatore ha prodotto adeguata fideiussione a garanzia delle prestazioni oggetto del presente contratto (Allegato 7).
- (F) In data [\*] l'Appaltatore ha prodotto le adeguate polizze assicurative per la copertura dei danni derivanti dall'esecuzione del presente contratto (Allegato \*).
- (G) Il MAAS ha nominato la sig.ra Simona Salemi quale responsabile del procedimento (il "Responsabile del procedimento").
- (H) Il MAAS ha nominato l'Ing. [\*] quale responsabile dell'esecuzione del presente contratto (il "Responsabile dell'esecuzione").

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue.

#### 1. PREMESSE E ALLEGATI

1.1 Le Premesse e gli Allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto (in seguito "Contratto").

#### 2. OGGETTO

Il presente contratto ha per oggetto i lavori di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione dei padiglioni ortofrutta e ittico del MAAS, adeguamento normativo, messa in sicurezza e riqualificazione tecnologica (c.d. revamping), compreso il conferimento in discarica autorizzata dei corpi illuminanti da smantellare, il tutto secondo i contenuti, i termini, le modalità esecutive e le caratteristiche tecnico-prestazionali minime previste nel Capitolato Tecnico ed in tutti gli allegati ivi richiamati, tra cui la Relazione tecnica a firma del Dott. Ing. Giuseppe Spampinato, le schede esemplificative dei corpi illuminanti ed il Computo Metrico dei Lavori.

Ove l'Appaltatore abbia proposto un'Offerta Tecnica ritenuta dalla Commissione migliorativa e/o proponendo eventuali migliorie, con ciò beneficiando del relativo punteggio in sede di gara:

- l'Appaltatore dovrà installare esclusivamente i corpi illuminanti indicati nella propria Relazione Tecnica, se e nella misura in cui presentano migliori caratteristiche tecnico – prestazionali rispetto a quelle minime indicate nel Capitolato Tecnico e nei relativi allegati;
- l'Appaltatore dovrà eseguire gli interventi sulle altre aree del MAAS (revamping centro ingressi, ittico2, grande distribuzione e/o celle frigo) installando corpi illuminanti che presentano le caratteristiche tecnico prestazionali minime indicate nel Capitolato Tecnico e nei relativi allegati.

A tal fine, entro 10 giorni dalla firma del presente contratto, e comunque prima dell'avvio dei lavori, l'Appaltatore dovrà integrare la documentazione tecnica predisposta dal MAAS e allegata al Capitolato Tecnico secondo il contenuto dell'Offerta Tecnica, includendo tutte le varianti migliorative proposte e le eventuali migliorie.

Tale documentazione andrà a costituire il Progetto Costruttivo, che dovrà poi essere aggiornato, dall'Appaltatore medesimo, a fine installazioni quale As Built, il tutto come meglio indicato nel Capitolato Tecnico. Tutti i menzionati documenti dovranno essere sottoscritti dall'Appaltatore e consegnati al Responsabile dell'Esecuzione MAAS, il quale rilascerà formale approvazione, salva ed impregiudicata ogni più ampia riserva e libera valutazione al riguardo.

#### 3. TEMPI E DURATA DELL'APPALTO

In considerazione di quanto *infra* previsto, il tempo utile per ultimare tutte le forniture e relative installazioni è fissato in giorni 70 (settanta) giorni lavorativi (si computeranno tutti i giorni della settimana, ad esclusione delle domeniche e dei giorni festivi), decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

Viste le peculiarità dei luoghi interessati dell'intervento, l'esecuzione dei lavori dovrà in ogni caso avvenire in modo da non influire né pregiudicare il normale ed ordinario svolgimento delle attività mercatali.

A tal fine, l'Appaltatore, ferma restando la propria assoluta autonomia nell'organizzazione di uomini e mezzi necessari per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto, si obbliga comunque ad operare nei seguenti giorni ed all'interno delle seguenti fasce orarie:

- nella Galleria del Mercato Ittico: in tutti i giorni feriali, a partire dalle ore 11.00 e sino alle ore 21.00; nella giornata di sabato, l'esecuzione dei lavori potrà essere eseguita in orari a discrezione dell'Appaltatore, salve diverse e/o direttive da parte del Committente;

- nella Galleria del Mercato Ortofrutta: in tutti i giorni feriali, a partire dalle ore 13.00 e sino alle ore 21.00; nella giornata di sabato, l'esecuzione dei lavori potrà essere eseguita in orari a discrezione dell'Appaltatore, salve diverse e/o direttive da parte del Committente.

Resta inteso che, al di fuori delle sopra indicate fasce orarie, sarà preclusa l'esecuzione di qualsivoglia attività da parte dell'Appaltatore, salva espressa ed diversa autorizzazione, in forma scritta, del Committente:

In ogni caso, l'Appaltatore dovrà attenersi, non solo al cronoprogramma consegnato al momento della stipula del presente contratto ed a questo allegato (Allegato \*), ma anche a tutte le eventuali e/o diverse indicazioni o direttive del Committente che si renderanno necessarie al fine di non pregiudicare né influire sull'ordinario svolgimento delle attività mercatali, con espresso obbligo di modificare il proprio cronoprogramma in relazione a dette eventuali e/o diverse indicazioni da parte di MAAS.

In nessun caso, il rispetto dei giorni e/o degli orari di esecuzione dei lavori e di quant'altro previsto nel presente articolo potrà comportare maggiori oneri e/o spese, a qualunque titolo, a carico del Committente.

#### 4. CORRISPETTIVO CONTRATTUALE E MODALITA' DI PAGAMENTO

L'importo complessivo previsto per la durata del Contratto ammonta a Euro [\*], IVA esclusa, risultante dall'applicazione del ribasso contenuto nell'offerta presentata dall'Appaltatore alla base d'asta, pari a [\*]%, di cui Euro € 13.511,52, oltre IVA, per oneri della sicurezza ed interferenziali non soggetti a ribasso ai sensi del D. Lgs. 81/2008 (il "Corrispettivo a corpo").

Il Corrispettivo a corpo è fisso e invariabile ed è indipendente da qualsiasi eventualità e si intende comprensivo di tutti i costi della manodopera, gli oneri e le spese, diretti ed indiretti, nessuno escluso od eccettuato, connessi e derivanti dall'esecuzione delle attività indicate.

Il corrispettivo di cui sopra, pari ad € [\*], sarà così corrisposto:

- € 13.511,52, oltre IVA, pari a quanto dovuto a titolo di oneri della sicurezza ed interferenziali connessi ai lavori ex D. Lgs. 81/2008, in un'unica soluzione ed entro il termine di 15 giorni dal completamento dei lavori, per come risultante dal verbale di collaudo;
- la restante parte pari ad [\*], in n. [\*] rate mensili di € 5.500,00 + IVA, tutte di pari importo, e sino a concorrenza dell'importo di aggiudicazione (comunque al netto degli oneri di sicurezza ed interferenziali), a decorrere dal mese successivo a quello di completamento dei lavori, come risultante dal verbale di collaudo.

Sulla base dell'attenta valutazione di tutti i possibili costi dell'appalto, resta inteso che, in deroga alle disposizioni dell'articolo 1664 del codice civile, il Corrispettivo, a corpo, non possa in alcun caso essere soggetto a revisione e variazione, neppure in caso di aumenti del costo della manodopera e/o delle materie prime di qualsiasi entità.

Considerata la modalità di pagamento rateale del corrispettivo espressamente convenuta tra le parti, il credito derivante dall'esecuzione dell'appalto potrà essere oggetto di cessione, con le modalità, nei termini e con i limiti di cui al codice civile, salvo il rispetto della normativa in materiae di tracciabilità dei flussi finanziari e/o di c.d. antiriciclaggio, se ed in quanto applicabile.

## 5. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'aggiudicatario è tenuto al pieno rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n°136 e successive modifiche.

#### 6. DISCIPLINA DELL'APPALTO

L'affidamento delle Prestazioni è concesso all'Appaltatore subordinatamente alla piena e incondizionata osservanza delle previsioni dell'Offerta e di tutta la documentazione di gara (vd. art. 1 Lettera d'Invito), ivi inclusa quella tecnica e quella relativa alla sicurezza, con particolare riguardo ai Piani della sicurezza già redatti e/o che saranno redatti in fase esecutiva ai sensi del D.lgs. 81/2008, i quali tutti sono considerati parte integrante del Contratto e l'Appaltatore dichiara di conoscerli e accettarli in ogni loro parte, senza riserva od eccezione alcuna, per averli esaminati prima di presentare l'offerta.

Durante l'esecuzione del Contratto, pertanto, l'Appaltatore non potrà eccepire, né fare oggetto di riserve fatti, circostanze e/o condizioni che dipendano direttamente o indirettamente dalla mancata conoscenza di quanto previsto dai predetti documenti.

L'Appaltatore si impegna a rispettare tutte le disposizioni di legge e di regolamento applicabili al Contratto e necessarie alla regolare esecuzione delle Prestazioni.

#### ART. 7 – RINVIO

| Per tutto quanto non espressamente disciplinato    | dal presente contratto, si rinvia al contenuto del    |
|--|---|
| Capitolato Speciale di Appalto e dei suoi allega   | ti - nonché, ove occorrente, della Lettera d'Invito   |
| e/o dell'Avviso Pubblico - i quali costituiscono p | arte integrante ed essenziale del presente contratto. |
|  |   |
| Il Committente                                     | L'Appaltatore   |

# DICHIARAZIONE

resa ai sensi dell'art. 1, comma 17 della Legge n. 190 del 6 novembre 2012

# PATTO DI INTEGRITA'

SPETT.LE MAAS

|  | LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGL                              |
|--|--|
|  | I PADIGLIONI ORTOFRUTTA E ITTICO DEL MAAS                              |
|  | MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONI                                  |
| TECNOLOGICA (C.D. REVAMPING)                   |  |
| II/La sottoscritto/a                           |  |
|  | , il   |
| residente nel Comune di                        | , Provincia di   |
| via  | ,  |
| nella qualità di                               |  |
|  | ,  |
| con sede nel Comune di                         | , Provincia di   |
| via  | ,  |
| C.F  | , P. I.V.A. n,   |
| tel. n   | , fax  |
| indirizzo posta elettronica ordinaria          |  |
| indirizzo PEC                                  | ,  |
| dichiara e si obbliga                          | espressamente nel caso di aggiudicazione                               |
| - a sottoscrivere con la Stazione Appaltant    | te il "Patto di Integrità", secondo lo schema di seguito riportato,    |
| firmato dallo stesso, in segno di presa vision | e, conferma e preventiva accettazione di quanto in esso contenuto;     |
| - a conformare al rispetto del predetto "Pa    | tto di Integrità" i comportamenti propri e del personale addetto,      |
|  | é di qualsiasi altro soggetto, operante in nome e per conto della      |
| sottoscritta impresa aggiudicataria ed esecutr |  |
|  | consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono         |
| -  | lla gara, sicché, qualora, nel corso dell'espletamento dei servizi,    |
|  |  |
| •  | di una violazione sostanziale delle clausole di cui al predetto "Patto |
|  | i e concordanti, sarà causa di rescissione del relativo contratto di   |
| appalto per colpa e in danno dell'impresa app  |  |
| , lì   |  |
|  | Firma e Timbro   |

#### SCHEMA PATTO DI INTEGRITA'

#### TRA

Mercati Agro-Alimentari Sicilia S.C.p.A. con sede in Catania S.P. 70/I, Via Passo del Fico c.da Jungetto, P.IVA 02755810872, in persona del [\*], in virtù della deliberazione del Consiglio di Amministrazione adottata nel corso della seduta del [\*], dottor [\*] nato a [\*] il [\*], domiciliato per la carica presso la sede della società, (in seguito "MAAS" o "Committente" o "Stazione Appaltante")

e

(2) [\*], C.F., P.IVA e numero Registro delle Imprese di Torino [\*], con sede legale in [\*], in persona del legale rappresentante, [\*], nata/o a [\*], domiciliata per la carica presso la sede della società, in qualità di [\*], (in seguito "Appaltatore")

per tale qualità, munito dei relativi poteri di rappresentanza;

#### Premesso che:

- la società MAAS ha indetto una PROCEDURA RELATIVA AI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DEI PADIGLIONI ORTOFRUTTA E ITTICO DEL MAAS, ADEGUAMENTO NORMATIVO, MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA (C.D. REVAMPING);
- a seguito dell'esperimento di tale gara, i servizi sono stati aggiudicati all'Appaltatore su menzionato.

#### Considerato

- che al fine di garantire il rispetto della legalità ed il corretto agire della Pubblica Amministrazione, si ritiene necessario incentivare e valorizzare l'utilizzo da parte della Pubblica Amministrazione di appositi strumenti per prevenire e/o reprimere il manifestarsi di fenomeni di illecito che possano determinare anche lo sviamento dell'azione amministrativa dai suoi fini propri;
- che analogamente si ritiene opportuno obbligare l'Impresa, quale esecutore dei servizi, che intende instaurare rapporti contrattuali con la S.A., attraverso la sottoscrizione di un apposito patto di integrità, ad adottare analoghe iniziative anche per responsabilizzarle sulle conseguenze interdittive di determinati comportamenti, e riguardanti un ventaglio di cosiddette situazioni a rischio, che, sebbene non individuate specificamente dalla normativa di settore, delineano fattispecie che possono dar luogo a comportamenti illeciti o favorire le infiltrazioni della criminalità organizzata;
- che un consolidato orientamento giurisprudenziale consente alle Amministrazioni Pubbliche, per operare più incisivamente e per tutelare interessi pubblici aventi specifica rilevanza, di individuare nuovi strumenti da affiancare a quelli normativamente previsti da introdurre nei propri atti amministrativi come specifiche clausole di gradimento clausole di tutela tese a responsabilizzare i soggetti che entrano in rapporto con essa sulle conseguenze interdittive di comportamenti illeciti;
- che la società M.A.A.S., benché non annoverabile tra le Pubblica Amministrazioni, stante la natura privatistica di società consortile per azioni e quant'altro già rilevato nella lettera d'invito della odierna procedura, trattandosi di società c.d. partecipata a maggioritaria partecipazione pubblica, intende perseguire, condividendole *in toto*, le finalità di cui al sopra citato orientamento giurisprudenziale

#### Ritenuto

di assumere consapevolmente formali obbligazioni per assicurare, in generale, la prevenzione da possibili fenomeni di devianza e di vulnerazione dei principi di trasparenza, libertà di impresa e leale concorrenza e concorrere a prevenire il rischio delle infiltrazioni criminali nel mercato nonché specifici impegni per salvaguardare i livelli occupazionali.

\*\*\*\*

# Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto, le Parti suddette concordano e stipulano quanto segue:

#### Articolo 1

Le premesse di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Patto.

#### Articolo 2

II Patto di Integrità stabilisce la reciproca, formale obbligazione tra la Stazione Appaltante, e l'Impresa su menzionata, appaltatrice dei servizi indicati in epigrafe, a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, l'espresso impegno anticorruzione e antimafia nonché quello finalizzato alla salvaguardia dei livelli occupazionali meglio specificati nei successivi articoli del presente Patto.

#### Articolo 3

La S.A. si impegna a rendere pubblici i dati riguardanti il procedimento, permettendo ad ogni operatore economico di conoscere e verificare gli aspetti tecnici dell'intervento e quelli amministrativi del procedimento, a effettuare i controlli e a condividere anche esso lo spirito etico e moralizzatore che è insito nell'adozione dello strumento, assumendosi le responsabilità connesse e conseguenti; si impegna inoltre a semplificare le procedure amministrative, a renderle trasparenti e a rispettarle, così come previsti dalle vigenti norme per tutti gli adempimenti a proprio carico. L'Impresa appaltatrice si impegna a rendere pubbliche tutte le informazioni finalizzate ad individuare il personale impegnato nei procedimenti di che trattasi.

#### Articolo 4

#### L'Impresa si impegna a:

- ispirare la propria attività ai principi di onestà, trasparenza, lealtà, integrità e correttezza, nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti;
- adottare uno specifico codice etico affinchè la condotta di tutti coloro che, ai vari livelli di responsabilità, concorrono con i propri atti allo svolgimento della complessiva attività dell'Impresa sia improntata sui seguenti valori:
- integrità morale, onestà personale e correttezza nei rapporti interni ed esterni;
- trasparenza nei confronti dei dipendenti, dei portatori di interessi correlati e del mercato;
- rispetto dei dipendenti e impegno a valorizzarne le capacità professionali;
- impegno sociale;
- tutela della salute, della sicurezza e dell'ambiente;
- favorire la massima diffusione del Codice Etico, provvedendo al suo approfondimento ed aggiornamento, e a garantirne il rispetto;
- selezionare, assumere, retribuire, formare e valutare i dipendenti in base a criteri di merito, di competenza e professionalità, senza alcuna discriminazione politica, sindacale, religiosa, razziale, di lingua e di sesso;
- combattere, in particolare, qualsiasi forma di intimidazione, ostilità, isolamento, indebita interferenza o condizionamento, molestia sessuale;
- rappresentare i fatti gestionali in modo completo, trasparente, veritiero, accurato e tempestivo, anche al fine di agevolare il processo contabile nel suo complesso e nel rispetto delle procedure previste;
- registrare correttamente e senza alcuna omissione ogni operazione economica e transazione finanziaria:
- conservare adeguata documentazione di ogni operazione e transazione, in modo da rendere agevole la verifica del processo decisionale e di autorizzazione;
- consentire l'effettuazione dei controlli che attestino le caratteristiche e le motivazioni

dell'operazione;

- fornire alla S.A. e/o ad altri organi delle Pubbliche Amministrazioni competenti le informazioni necessarie, prescritte e/o richieste, in modo veritiero e completo;
- non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, in relazione all'esperimento della gara d'appalto o al fine di distorcere l'espletamento corretto delle connesse attività o valutazioni da parte della S.A. e/o di ogni altro Organo competente in materia di esperimento dell'appalto e/o di gestione del servizio in appalto;
- denunciare immediatamente alle Forze di Polizia ogni illecita richiesta di denaro o altre utilità ovvero offerta di protezione o estorsione di qualsiasi natura che venga avanzata nei suoi confronti o nei confronti di propri rappresentanti o dipendenti, di loro familiari o di eventuali soggetti legati all'Impresa da rapporti professionali;
- effettuare i pagamenti o le transazioni finanziarie di ammontare superiore alla soglia di € 1.000,00
  (Euro mille/00) esclusivamente per il tramite di Istituti di credito o Poste Italiane S.p.a. e custodire
  in maniera ordinata e diligente la documentazione (es. estratto conto) che attesta il rispetto del
  citato obbligo;
- comunicare ogni variazione delle informazioni concernenti la compagine sociale;
- non attribuire al personale dipendente dell'Impresa incarichi di responsabilità di qualsiasi genere qualora ricorra una delle condizioni di cui agli articoli 7 e 8 del D. Lgs. 235/2012 e/o sia accertata la sussistenza di forme di condizionamento, attraverso collegamenti diretti o indiretti con la criminalità di tipo mafioso, tali da compromettere il buon andamento e l'imparzialità dell'amministrazione dell'Impresa, nonché il regolare funzionamento dei servizi ad esso affidati;
- non instaurare rapporti di consulenza, collaborazione, studio, ricerca, o rapporti di lavoro disciplinati dal decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276, né a conferire incarico di componente di organi di controllo o altri incarichi a soggetti esterni nei cui confronti ricorrano le condizioni di cui al punto precedente.

#### Articolo 5

Fatte salve specifiche disposizioni normative nazionali e/o regionali poste a salvaguardia dell'imparzialità e del buon andamento della pubblica amministrazione, le parti si impegnano reciprocamente nel caso concreto e ciascuno nell'esercizio delle proprie competenze a evitare la sussistenza di situazioni di conflitto di interesse derivanti da rapporti di lavoro o di consulenza, collaborazione, studio, ricerca, anche occasionali instaurati con parenti entro il quarto grado o affini entro il terzo di soggetti che prestano attività lavorativa a qualunque titolo presso uffici della Pubblica Amministrazione esercitanti competenze aventi refluenze nel settore del servizio oggetto dell'appalto. A tal fine le partì si impegnano ad adottare ogni misura idonea a rimuovere la situazione di conflitto

#### Articolo 6

L'Impresa prende atto e accetta che, nel caso di mancato rispetto degli impegni assunti con questo Patto di Integrità, la S.A recederà dal rapporto.

#### Articolo 7

L'Impresa è consapevole che la S.A., al fine di prevenire o reprimere possibili irregolarità e/o abusi nell'esecuzione del servizio, oggetto dell'appalto di che trattasi, nonché per verificare il rispetto degli obblighi assunti con il presente Patto, oltre ad utilizzare uffici interni, si avvarrà anche della collaborazione delle Forze dell'Ordine.

# Articolo 8

Il presente Patto di Integrità e le relative sanzioni resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto stipulato e sino alla data di scadenza delle garanzie prestate.

| per MAAS | per L'impresa |
|----------|---------------|
|          |               |
|          |               |