

**BANDO DI CONCORSO
PUBBLICO PER
L'ASSEGNAZIONE DEL**

BOX N. 01 DEL MERCATO ITTICO

***ESTRATTO DEI VERBALI DELLE RIUNIONI DELLA
COMMISSIONE***

MERCATI AGRO ALIMENTARI SICILIA S.C.P.A.

PUBBLICATO IL 12/12/2023 SUL SITO WEB WWW.MAAS.IT

**BANDO DI CONCORSO AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE DEL BOX
N. 1 ALL'INTERNO DEL MERCATO ITTICO, SITO IN LOCALITA' JUNGETTO DI
CATANIA RICADENTE IN AREA ZES (ZONA ECONOMICA SPECIALE)**

VERBALE DEL GIORNO 17 NOVEMBRE 2023

L'anno 2023 il giorno 17 del mese di novembre, alle ore 10:00, presso i locali del M.A.A.S. di Catania, previa convocazione della società Battiato Fish s.r.l., meglio individuata in seno alla richiesta di partecipazione al bando, sono presenti l'Avv. Tamara Bonfanti e il Sig. Mario Indaco, nella qualità di componenti della Commissione di gara, giusta nomina del CDA del 6 novembre u.s.

È, altresì, presente il sig. Giuseppe Vincenzo Battiato, legale rappresentante della Battiato Fish s.r.l. Vengono aperte le buste e controllata tutta la documentazione a corredo, risultando la domanda ammissibile, essendo stati verificati i requisiti di ammissione, ed esente da clausole di esclusione.

Alle ore 11:00 il verbale viene chiuso e i componenti della Commissione riservano di verificare l'opportunità di chiedere integrazione documentale alla Battiato Fish s.r.l. per quanto afferisce il Casellario giudiziario e il Certificato dei carichi pendenti dell'amministratore unico; che comunque al momento della presentazione della domanda erano ancora validi, rinviando la eventuale richiesta di produzione di essi certificati al momento della sottoscrizione del contratto.

L'assegnazione verrà definita e comunicata dopo altra seduta.

La Commissione di Gara

Avv. Tamara Bonfanti

Sig. Mario Indaco (responsabile aree mercatali)

**BANDO DI CONCORSO AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DEL BOX N° 01
ALL'INTERNO DEL MERCATO ITTICO, SITO IN LOCALITÀ JUNGETTO DI CATANIA
VERBALE DI RIUNIONE N. 2 DELLA COMMISSIONE**

Il giorno 23 del mese di novembre dell'anno 2023, alle ore 11:00, in Catania, presso la sede della società Mercati Agro Alimentari Sicilia S.c.p.A. (per brevità, d'ora in avanti, MAAS), si riunisce la Commissione nominata dal MAAS, composta dall'Avv. Tamara Bonfanti e dal Sig. Mario Indaco, ai sensi dell'art. 7 del Bando di Concorso (per brevità, d'ora in avanti, Bando) per l'assegnazione in locazione del Box n° 1 all'interno del mercato Ittico, sito in località Jungetto di Catania.

La Commissione, in ossequio a quanto previsto nel Bando, dando seguito alle operazioni avviate nella precedente seduta, continua con l'esame delle Buste presentate, analizzando la documentazione prodotta dall'unico partecipante al fine di vagliare la loro correttezza e rispondenza alle previsioni del Bando ovvero l'esistenza di sue violazioni, sanzionate con l'esclusione o l'inammissibilità della domanda.

La Commissione, a questo punto, verifica la regolarità della unica domanda, analizzando tutta la documentazione consegnata dalla società partecipante Battiato Fish s.r.l., si rileva che detta società non risulta essere già locatrice di altro box all'interno del Mercato.

Quindi, prelevata la Busta principale dalla cassaforte, rilevata la sua integrità per come ivi depositata, procede alla sua pubblica apertura per esaminare e analizzare la documentazione ivi presente. Estratte le tre Buste, viene aperta la Busta A per la sua verifica.

Al suo interno vengono rinvenute sia la Domanda di ammissione con ivi elencata la produzione documentale, sia i documenti allegati. Passando al loro esame, si riscontra:

La Domanda di Partecipazione, a firma del rappresentante legale della società partecipante, oltre alla concreta istanza a partecipare, riporta integralmente quanto allegato e reperito nella "Busta A" e nello specifico:

1) Certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato di Catania, del 18/09/2023, dove si evince che la società è stata iscritta in data 31/03/2023 e con l'indicazione dell'oggetto dell'attività.

2) Visura camerale storica da dove si evincono sia il legale rappresentanza, sia la composizione sociale della società partecipante, a socio unico.

3) Autocertificazione antimafia del titolare, socio unico della società, con rispettivo documento di riconoscimento in copia, dalla quale si evince che non sussistono cause ostative.

4) Certificato del casellario giudiziario del socio amministratore dal quale si evince che non sussistono cause ostative.

5) Certificato dei carichi pendenti del socio amministratore dal quale si rileva che non risultano carichi pendenti.

6) Copia dell'atto costitutivo (da cui si evince che la società è stata costituita il 24/03/2023) e dello statuto.

7) Autocertificazione del legale rappresentante, con la quale dichiara di non avere dipendenti regolarmente assunti a tempo determinato;

8) Autocertificazione del legale rappresentante con la quale dichiara che, essendo stata costituita in data 24/03/2023 la società, non c'è patrimonio netto negli ultimi tre anni;

Autocertificazione a firma del legale rappresentante, dalla quale si evince che, essendo stata costituita in data 24/03/2023, la società non ha presentato nessuna dichiarazione IVA, nessuna dichiarazione dei redditi né tantomeno bilanci.

9) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio con assunzione di responsabilità del legale rappresentante, corredata da documento di riconoscimento, riportante tutti gli elementi di cui al punto 13 del Bando e cioè:

che l'impresa richiedente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo, di sospensione di attività commerciale, ovvero che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;



che non è stata emessa alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari nei confronti del titolare e/o procuratore della società ovvero - per gli altri soggetti - di amministratori con poteri di rappresentanza, direttori tecnici e/o procuratori;

che la concorrente è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori e dei canoni di concessione relativi agli spazi occupati nei Mercati di provenienza;

che la concorrente è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;

di non avere riportato gravi infrazioni debitamente accertate in materia ambientale, sociale, salute e lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale;

indicazione legale rappresentante -socio unico.

10) Garanzia fideiussoria del 25/09/2023.

Completata la verifica della Busta A, ritenuta la Domanda di Ammissione redatta correttamente, riposta la documentazione all'interno della stessa, rilevato, quindi, che la partecipante, ai sensi dell'art. 2 del Bando, appartiene alla categoria "commercianti all'ingrosso di prodotti ortofrutticoli" e partecipa in forma singola, si passa alla verifica della documentazione presente nella Busta B, già aperta alla precedente seduta. Ivi si rinviene:

la "Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con assunzione di responsabilità a firma del titolare o del legale rappresentante", datata 22.11.2022, con copia del documento di riconoscimento, attestante:

- a.
- b.
- c.
- d.
- e.

Completata la verifica della Busta B, ritenuta la documentazione ivi presente redatta correttamente, riposta tale documentazione all'interno della stessa, si passa alla verifica della "Busta C: Offerta economica" ed al suo interno si rinviene una dichiarazione del 28.09.23 con sottoscrizione del legale rappresentante e suo documento di riconoscimento in copia, con offerta pari a zero euro.

Completata la verifica della Busta C, ritenuta la documentazione ivi presente redatta correttamente, si ripone nella stessa.

Definita e completata l'attività di verifica delle Buste presentate, a questo punto, dopo ampia ed articolata discussione, la Commissione, rilevata la correttezza complessiva della proposta ricevuta, non sussistendo ulteriori offerte per l'aggiudicazione di quanto in Bando e ritenendo quindi superfluo procedere alla valutazione del punteggio ed a redigere graduatoria, determina di aggiudicare la gara alla società Battiato Fish s.r.l., con sede legale in Catania via S. Giovanni Battista n. 88/90, codice fiscale/partita iva 06002720875 e numero iscrizione al Registro Imprese CT- 456189- indirizzo PEC battiatofishsrl@pec.it.

Alle ore 12:25 la Commissione, previa rilettura del verbale di riunione, dichiara chiusa la seduta, comunicando agli Uffici competenti la conclusione dei lavori, invitandoli ad avviare eventuali verifiche delle dichiarazioni rese dalla società partecipante, nonché a comunicare formalmente a mezzo PEC l'esito della gara. La busta principale con il suo contenuto, viene sigillata e controfirmata dai componenti della Commissione e conservata nella cassaforte del MAAS.

La Commissione

Mario Indaco

Ayv. Tamara Bonfanti