

**BANDO DI CONCORSO
PUBBLICO PER
L'ASSEGNAZIONE DEL**

BOX N. 09 DEL MERCATO ITTICO

***ESTRATTO DEI VERBALI DELLE RIUNIONI DELLA
COMMISSIONE***

MERCATI AGRO ALIMENTARI SICILIA S.C.P.A.

PUBBLICATO IL 02/07/2024 SUL SITO WEB WWW.MAAS.IT

VERBALE BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEL BOX N. 09 ALL'INTERNO DEL MERCATO ITTICO, MAAS, SITO IN LOCALITÀ JUNGETTO DI CATANIA

L'anno 2024 il giorno 13 del mese di giugno alle ore 10:00 in Catania presso la sede della società Mercati Agroalimentari Sicilia s.c. p.a. (per brevità MAAS) si riunisce, ai sensi dell'art. 7 del bando di concorso (per brevità d'ora in poi in avanti, bando), la Commissione di Aggiudicazione nominata dal Cda nella seduta del 29/05/2024 per l'esame delle offerte pervenute a seguito di bando ad evidenza pubblica per la locazione del box n. 09 all'interno del mercato ittico, composta da:

- 1) Avv. Toty Condorelli;
- 2) Mario Indaco;

La Commissione dichiara che sono pervenute n. 01 (una) domanda di partecipazione in plico consegnata dai partecipanti, ritualmente ricevuta e protocollata dal Maas.

La Commissione dà atto che l'odierna riunione si svolge in seduta pubblica, ai sensi dell'art. 7.1 del Bando e che i partecipanti sono stati invitati a partecipare, mediante spedizione dell'avviso di convocazione della Commissione per la data odierna, a mezzo PEC agli indirizzi indicati nel plico principale. Si precisa che la Maior Mar srls è stata convocata a mezzo PEC in data 11/06/2024 come da ricevuta di avvenuta consegna.

La Commissione verifica la spedizione del suddetto avviso e ne conferma la regolarità sulla scorta del messaggio di consegna dell'invio a mezzo PEC. La Ditta partecipante è stata ritualmente avvisata e in data odierna risulta presente il legale rappresentante della società Maior Mar srls, identificato con Carta di Identità allagata e presente nel plico esaminato.

La Commissione a questo punto dichiara di procedere, come in effetti procede, all'apertura dell'unico plico pervenuto, cosiddetto plico principale e delle relative buste A, B e C contenute al suo interno. Si dà atto che nel corso dell'odierna riunione è stato aperto il plico, regolarmente sigillato, ed è stata verificata la regolarità formale della documentazione ivi contenuta. A seguito dell'apertura è stata verificata la corrispondenza del contenuto di ciascun documento con quanto previsto nel bando.

La Commissione dà altresì atto che verrà pubblicato sul portale www.maas.it, un estratto del verbale di riunione della Commissione e, quindi, non solo quello dell'odierna seduta pubblica ma anche dell'estratto di ogni altra riunione, con ciò invitando i competenti uffici del MAAS a procedere in tal senso.

DOMANDA n. 1: Ditta "Maior Mar srls"

La Commissione rileva che il plico della ditta Maior Mar è pervenuto alle ore 10.15, prot. Maas n. 2272 del 06/05/2024.

Si procede all'apertura del plico della "Maior Mar srls" con sede in San Gregorio Di Catania alla Via Carcara n. 52D.

Il plico di colore bianco si presenta conforme al bando. Esso infatti è regolarmente chiuso ermeticamente con colla e cerafacca di colore rosso, siglato con il timbro della ditta Maior Mar srls e sottoscritto sui lembi. Aperto il plico all'interno dello stesso insistono la busta contrassegnata con la lettera A con l'indicazione "documentazione amministrativa", la busta contrassegnata con la lettera B con l'indicazione "schede per l'attribuzione del punteggio" e la busta contrassegnata con la lettera C con l'indicazione "Offerta Economica".

Le tre buste di colore giallo si presentano conformi all'indicazione del bando ovvero chiuse ermeticamente, timbrate e siglate sui lembi.

Ora, si procede all'apertura della busta contrassegnata con lettera A che contiene:



Domanda di partecipazione al bando, nella quale sono specificate le generalità complete della Società Maior Mar srls, conformemente a quanto previsto dal bando nel punto A.1;

2) Certificazione d'iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato, rilasciata da non più di tre mesi, con l'indicazione dell'oggetto dell'attività;

3) Visura camerale storica rilasciata da non più di tre mesi;

4) Autocertificazione antimafia dell'amministratore e del socio;

5) Certificato del casellario giudiziario dell'amministratore e del socio;

6) Certificato dei carichi pendenti dell'amministratore e del socio;

7) Copia dell'atto costitutivo e dello statuto;

8) Copia della Dichiarazione IVA relativa agli ultimi 3 anni con relativa ricevuta di trasmissione;

9) Unilemens del penultimo mese precedente a quello di scadenza del Bando e modelli Unilav dei dipendenti;

10) Copia dei bilanci approvati, relativi agli ultimi tre esercizi chiusi, con relativa ricevuta di deposito;

11) Dichiarazione con assunzione di responsabilità a firma del dichiarante o del legale rappresentante nella quale viene dichiarato:

a. che l'impresa richiedente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo, di sospensione di attività commerciale, ovvero che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b. che non è stata emessa alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari nei confronti del titolare e/o procuratore della ditta individuale ovvero – per gli altri soggetti – di amministratori con poteri di rappresentanza, direttori tecnici e/o procuratori;

c. che il concorrente è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori e dei canoni di concessione relativi agli spazi occupati nei Mercati di provenienza;

d. che il concorrente è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;

e. di non avere riportato gravi infrazioni debitamente accertati in materia ambientale, sociale, salute e lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale;

f. le generalità complete di tutti gli amministratori (in caso di società);

g. le generalità complete di tutti i soci e l'indicazione delle relative quote (in caso di società).

12) Garanzia fideiussoria dell'importo pari ad € 9.000,00 a garanzia della stipula del contratto di affitto.

La Commissione rileva che tutta la documentazione presente all'interno della busta A è corrispondente a quanto indicato in domanda (di cui al n. 1) dalla stessa società partecipante al bando e che inoltre essa è conforme a quanto richiesto dal bando.

Alle ore 11:15 si procede alla chiusura, con scotch, della busta A che viene opportunamente sigillata e controfirmata dai membri della Commissione. Nella specie dall'Avv. Toty Condorelli e Mario Indaco.

Successivamente si procede all'apertura della busta contrassegnata con lettera B "Schede per l'attribuzione del punteggio" che contiene:

- n.1 dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con assunzione di responsabilità a firma del legale rappresentante della società Maior. Mar. srls, attestante quanto previsto dal punto 4.1 della "Busta B"
- Alle ore 11:30 si procede alla chiusura, con scotch, della busta B che viene sigillata e controfirmata dai membri della Commissione. Nella specie dall'Avv. Toty Condorelli e Mario Indaco.

Infine si procede all'apertura della busta contrassegnata con lettera C "Offerta Economica" che contiene:

- Offerta economica di euro cinquemila/00;

alle ore 11:45 si procede alla chiusura, con scotch, della busta C che viene sigillata e controfirmata dai membri della Commissione.

La Commissione ripone le tre buste A, B, e C all'interno del plico principale e dopo averlo richiuso con scotch lo sigilla e sigla.

La Commissione dopo aver riletto il verbale di riunione, alle ore 12:15 dichiara chiusa la seduta pubblica, riaggiornandosi ad altra data per il prosieguo di ogni attività e riservandosi in ordine ad ogni valutazione o determinazione, anche in relazione alle attività oggi compiute.

La commissione consegna il plico agli uffici del Maas per conservarli in cassaforte.

L.C.S.

Avv. Toty Condorelli

Mario Indaco

BANDO DI CONCORSO AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE DEL BOX N. 09 ALL'INTERNO DEL MERCATO ITTICO, SITO IN LOCALITA' JUNGETTO DI CATANIA RICADENTE IN AREA ZES (Zona Economica Speciale).

VERBALE N. 2

L'anno 2024, il giorno 26 del mese di Giugno, alle ore 11:30 in Catania presso la sede della Società Mercati Agroalimentari Sicilia s.c.p.a. (per brevità MAAS) si riunisce, la Commissione di Aggiudicazione (per brevità d'ora in avanti denominata: Commissione), nominata dal Cda nella seduta del 29.05.2024. Sono presenti: l'Avv. Toty Condorelli e il sig. Indaco Mario. La Commissione si riunisce, in seconda ed ultima seduta, per procedere all'aggiudicazione del box n. 09, di cui al bando in epigrafe.

La Commissione, in data 13.06.2024, procedeva alla verifica della regolarità dell'unica domanda pervenuta presentata dalla società "Maio Mar srls"

La Commissione, dopo attenta analisi, accertava e confermava che i documenti contenuti all'interno delle buste A, B e C erano conformi a quelli richiesti dal Bando in oggetto e pertanto rilevava che non sussistevano cause di esclusione e/o di inammissibilità della stessa domanda.

La Commissione, preso atto che al presente bando ha partecipato una sola ditta, ritiene superfluo procedere alla valutazione del punteggio e a redigere graduatoria.

La Commissione determina di aggiudicare provvisoriamente la gara alla società "Maio Mar s.r.l.s.", con sede in San Gregorio Di Catania alla Via Carcara n. 52D.

Alle ore 12:30 la Commissione, previa rilettura del verbale di riunione, dichiara chiusa la seduta, comunicando agli uffici competenti la conclusione dei lavori invitandoli ad avviare eventuali verifiche delle dichiarazioni rese dalla ditta partecipante, nonché a comunicare formalmente a mezzo pec all'unico partecipante l'esito della gara.

Avv. Toty Condorelli



Mario Indaco

