

BANDO DI CONCORSO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEL

BOX N. 37 DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO

*ESTRATTO DEI VERBALI DELLE RIUNIONI DELLA
COMMISSIONE*

MERCATI AGRO ALIMENTARI SICILIA S.C.P.A.

PUBBLICATO IN DATA 11/11/2024 SUL SITO WEB WWW.MAAS.IT

**BANDO DI CONCORSO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEL BOX N. 37 DEL MAAS
VERBALE DI RIUNIONE N. 1 DELLA COMMISSIONE**

Il giorno 09 del mese di ottobre dell'anno 2024, alle ore 10:30, in Catania, presso la sede della società Mercati Agro Alimentari Sicilia S.c.p.A. (per brevità MAAS), si riunisce la Commissione nominata dal MAAS, composta dalla dott.ssa Deborah Capizzi e dall'avv. Franca Pappalardo, come da Bando di Concorso per l'assegnazione del box n. 37 all'interno del mercato ortofrutta, sito in località Jungetto di Catania (per brevità, d'ora in avanti Bando).

Si precisa che sul sito web della società era stata pubblicato, in data 23.07.2024, il bando per l'assegnazione del box n. 37 con scadenza il 30/08/2024 e successivamente, in data 23/08/2024 veniva stabilita proroga al 16/09/2024 fino alle ore 13:00.

Sono al momento pure presenti in aula il Sig. _____, legale rappr. pro tempore della società F.lli Amas Group srl; il sig. _____ legale rappresentante della C.R. Ortaggi Soc. Coop., i quali vengono identificati a mezzo documento di riconoscimento.

La Commissione dà atto a tutti gli istanti che l'odierna riunione si svolge in sede pubblica, come previsto nel Bando, e che ciascun partecipante è stato invitato a partecipare, mediante spedizione dell'avviso di convocazione della Commissione per la data odierna a mezzo PEC all'indirizzo indicato da ciascun partecipante al momento della presentazione della domanda.

La Commissione prende atto e dichiara che sono pervenute n. 2 (due) domande in altrettanti plichi consegnati dai partecipanti, ritualmente protocollati dal MAAS.

La Commissione comunica che si procederà all'apertura di ciascun plico pervenuto, c.d. plico principale e delle relative buste A, B e C, seguendo un ordine cronologico di ricezione, come da numero di registrazione presso il protocollo del MAAS. Chiarisce, altresì, che nel corso dell'odierna riunione ci si limiterà esclusivamente ad aprire i plichi, verificando la regolarità formale della documentazione ivi contenuta, senza valutare eventuali profili di "esclusione" dalla procedura; seguiranno poi altre successive riunioni per un attento esame, anche nel merito, e la verifica di corrispondenza del contenuto di ciascun documento con quanto previsto nel Bando, anche ai fini dell'esclusione, per l'attribuzione dei relativi punteggi e, infine, per la predisposizione della graduatoria sulla scorta dei punteggi attribuiti.

La Commissione ricorda ai presenti che verrà pubblicato, sul portale www.maas.it, un estratto dei verbali di riunione della Commissione e, quindi, non solo quello dell'odierna seduta pubblica ma anche l'estratto di ogni altra riunione, con ciò invitando i competenti uffici del MAAS a procedere in tal senso.

A – DOMANDA N. 1: F.lli Amas Group srl

La prima domanda esaminata dalla Commissione è quella registrata al protocollo del MAAS al n. 4127 del 05/09.2024, ore 10:05 ed è stata presentata dalla F.lli Amas Group srl

La Commissione, dopo aver mostrato il plico per come ricevuto a tutti gli istanti, dà atto che il plico principale:

- si presenta sigillato e siglato sui lembi;
- reca l'indicazione del mittente;
- reca l'indicazione "Bando di concorso ad evidenza pubblica per l'assegnazione del box n. 37 all'interno del mercato ortofrutticolo".

La Commissione procede con l'apertura del plico al cui interno rinviene n. 3 (tre) buste e la domanda di partecipazione, non inserita all'interno della busta A come previsto nel bando al punto 3.1 ma esternamente:

- la prima busta, "BUSTA A: Documentazione amministrativa".
- la seconda busta, "BUSTA B: Schede per attribuzione punteggio";
- la terza busta, "BUSTA C: Offerta Economica".

La Commissione, dopo aver mostrato le tre buste di cui sopra a tutti gli istanti, dà atto che tutte le tre buste sono sigillate e firmate sui lembi.

Quindi, la Commissione procede con l'apertura delle tre buste.

La Commissione constata che all'interno della Busta A è presente la documentazione amministrativa ivi richiamata ed elencata, comprendente quella prevista nell'art. 3 lettera A del bando.

All'interno della Busta B è presente la Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con assunzione di responsabilità a firma del titolare o del legale rappresentante, attestante che non si è già locatari di altro box nel MAAS; il volume d'affari ai fini IVA relativo all'ultimo triennio derivante dalla commercializzazione di prodotti ortofrutticoli è indicato, sia per ciascun anno, sia come sommatoria dei tre valori, sia la media aritmetica di tali valori; C) la data di iscrizione presso la CCIAA in qualità di operatore del settore ortofrutta; D) il numero di dipendenti a tempo indeterminato (lavoratori subordinati) alle dipendenze nel penultimo mese precedente a quello di scadenza del Bando; E) le dimensioni dell'azienda in funzione del patrimonio netto: indicante sia il patrimonio netto per ciascun anno, sia la sommatoria dei tre valori; sia la media aritmetica di tali valori.

All'interno della Busta C è presente l'offerta economica di € 0 (zero).

Le buste A, B e C vengono riposte all'interno del plico principale e si passa all'apertura della seconda domanda.

Le buste A, B e C vengono riposte all'interno del plico principale e si passa all'apertura della seconda domanda.

B – DOMANDA N. 2: C.R. Ortaggi Soc. Coop.

La seconda domanda esaminata dalla Commissione è quella registrata al protocollo del MAAS al n. 4193 del 10.09.2024, ore 10.30, presentata da C.R. Ortaggi Soc. Coop..

La Commissione, dopo aver mostrato il plico per come ricevuto a tutti gli istanti, dà atto che il plico principale:

- si presenta sigillato e siglato sui lembi;
- reca l'indicazione del mittente;
- reca l'indicazione "Bando di concorso ad evidenza pubblica per l'assegnazione del box n. 37 all'interno del mercato ortofrutticolo".

La Commissione procede con l'apertura del plico al cui interno rinviene n. 3 (tre) buste:

- la prima busta, "BUSTA A: Documentazione amministrativa".
- la seconda busta, "BUSTA B: Schede per attribuzione punteggio";
- la terza busta, "BUSTA C: Offerta Economica".

La Commissione, dopo aver mostrato le tre buste di cui sopra a tutti gli istanti, dà atto che tutte le tre buste sono sigillate e siglate sui lembi.

Quindi, la Commissione procede con l'apertura delle tre buste.

La Commissione constata che all'interno della Busta A è presente la Domanda di Ammissione senza l'indicazione dell'elenco documentale.

Tra i documenti prevista dal bando risulta essere assente il certificato di iscrizione al registro delle imprese presso la CCIAA

All'interno della Busta B è presente la Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con assunzione di responsabilità a firma del titolare o del legale rappresentante, attestante che non si è locatari di un box all'interno del MAAS; il volume d'affari ai fini IVA relativo all'ultimo triennio derivante dalla commercializzazione di prodotti ortofrutticoli è indicato, sia per ciascun anno, sia come sommatoria dei tre valori, sia la media aritmetica di tali valori; C) la data di iscrizione presso la CCIAA in qualità di operatore del settore ortofrutta; D) il numero di dipendenti a tempo indeterminato; E) le dimensioni dell'azienda in funzione del patrimonio netto indicante sia il patrimonio netto per ciascun anno, sia la sommatoria dei tre valori, sia la media aritmetica di tali valori.

All'interno della Busta C è presente l'offerta economica di € 1.000,00 (mille).

Le buste A, B e C vengono riposte all'interno del plico principale.

La Commissione si riserva di analizzare tutta la documentazione prodotta e di verificare la correttezza dei dati riportati nella dichiarazione di cui alla Busta B in considerazione della documentazione prodotta nelle Buste A.

Alle ore 13.00, ultimati i lavori dell'odierna seduta, la Commissione aggiorna i propri lavori ad altra seduta nel corso della quale si procederà con l'esame delle due domande e l'attribuzione dei relativi punteggi, salva ed impregiudicata ogni ulteriore facoltà prevista nel Bando, ivi compreso il diritto di escludere il/i partecipante/i ove, da un più approfondito esame, dovessero emergere elementi in tal senso.

La Commissione

Dott.ssa Deborah Capizzi

Deborah Capizzi

Avv. Franca Pappalardo

Firmato da:
Franca Pappalardo
Motivo:

Data: 29/10/2024 20:24:46

**BANDO DI CONCORSO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEL BOX N. 37 DEL MAAS
VERBALE DI RIUNIONE N. 2 DELLA COMMISSIONE**

Il giorno 16 del mese di ottobre dell'anno 2024, alle ore 11:00, in Catania, presso la sede della società Mercati Agro Alimentari Sicilia S.c.p.A. (per brevità MAAS), si riunisce la Commissione nominata dal MAAS, composta dalla dott.ssa Deborah Capizzi e dall'avv. Franca Pappalardo, come da Bando di Concorso per l'assegnazione del box n. 37 all'interno del mercato ortofrutta, sito in località Jungetto di Catania (per brevità, d'ora in avanti Bando).

A – DOMANDA N. 1: F.Ili Amas Group srl

La prima domanda esaminata dalla Commissione è quella registrata al protocollo del MAAS al n. 4127 del 05/09.2024, ore 10:05 ed è stata presentata dalla F.Ili Amas Group srl .

La Commissione constata che all'interno della Busta A è presente la documentazione amministrativa ivi richiamata ed elencata, comprendente quella prevista nell'art. 3 lettera A del bando.

La Commissione rileva inoltre che, la domanda di partecipazione al presente bando di gara per l'aggiudicazione del box n. 37, non è stata inserita all'interno della Busta A come esplicitamente previsto dal Bando de quo al punto 3.1, ove si rinviene la dicitura "a pena di esclusione".

Ed invero , il Bando letteralmente prevede quanto segue:"... Si precisa pertanto che i documenti presenti nella Busta A a pena di esclusione sono i seguenti: Domanda di partecipazione al bando di cui al punto 1)... "

La Commissione, infine, ricorda che alla presente procedura non è applicabile la disciplina del codice dei contratti pubblici e, di conseguenza, pure gli orientamenti giurisprudenziali formati nel solco della suddetta normativa di stampo pubblicistico, non possono essere richiamati.

Inoltre, ai sensi dell'art. 7.3 del Bando, la Commissione non può neanche richiedere un'integrazione sul punto al partecipante: <<La Commissione avrà facoltà, tramite gli Uffici del MAAS, di richiedere al partecipante eventuali integrazioni di documenti tutte le volte in cui l'irregolarità non sia sanzionata "a pena esclusione">>.

Alla luce di quanto sopra, considerato che la mancata presenza della "*domanda di partecipazione al bando all'interno della Busta A*", è sanzionata "*a pena di esclusione*", la Commissione ritiene di dover escludere il partecipante n. 1 F.Ili Amas Group srl , cui la società potrà comunicare l'esclusione a mezzo PEC.

La documentazione viene riposta nella Busta A e le tre Buste riposte tutte all'interno del plico consegnato alla Società.

Alle ore 13.00 ultimati i lavori dell'odierna seduta, la Commissione aggiorna i propri lavori ad altra seduta nel corso della quale si procederà con l'esame della seconda ed ultima domanda .

La Commissione

Dott.ssa Deborah Capizzi



avv. Franca Pappalardo

Firmato da:
Franca Pappalardo
Motivo:

Data: 29/10/2024 20:25:23

**BANDO DI CONCORSO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEL BOX N. 37 DEL MAAS
VERBALE DI RIUNIONE N. 3 DELLA COMMISSIONE**

Il giorno 28 del mese di ottobre 2024, alle ore 11.00, in Catania, mediante collegamento da remoto su piattaforma Google Meet sono collegati dalla sede della società Mercati Agro Alimentari Sicilia S.c.p.A. (per brevità MAAS), la dott.ssa Deborah Capizzi, nonché dal proprio studio professionale l'avv. Franca Pappalardo, entrambi membri della Commissione nominata dal MAAS, come da Bando di Concorso per l'assegnazione del box n. 37 all'interno del mercato ortofrutta, sito in località Jungetto di Catania (per brevità, d'ora in avanti Bando).

B – DOMANDA N. 2: C.R. Ortaggi Soc. Coop.

La seconda domanda esaminata dalla Commissione è quella registrata al protocollo del MAAS al n. 4193 del 10.09.2024, ore 10.30, presentata da C.R. Ortaggi Soc. Coop..

La Commissione constata che all'interno della Busta A è presente la Domanda di Ammissione senza l'indicazione dell'elenco documentale.

Inoltre si rileva che all'interno della Busta A è presente tutta la documentazione di seguito elencata:

- 1) Domanda di partecipazione al bando
- 2) Visura ordinaria e visura storica rilasciata dalla CCIAA
- 3) Autocertificazione antimafia dei membri del consiglio di amministrazione
- 4) Certificazione del casellario giudiziale dei membri del consiglio di amministrazione
- 5) Certificato dei carichi pendenti dei membri del consiglio di amministrazione
- 6) Atto costitutivo completo di statuto
- 7) Modelli Iva degli anni 2021- 2022 2023 e 2024 completi di ricevuta di trasmissione all'Agenzia delle Entrate
- 8) N. 9 Unilav dei dipendenti
- 9) Uniemens di giugno, luglio e agosto 2024
- 10) Bilanci 2021- 2022 e 2023 completi di ricevuta di trasmissione
- 11) Autocertificazione attestante la modalità di coltivazione dei prodotti, la superficie coltivata e il tipo di prodotto coltivato
- 12) Autocertificazione on assunzione di responsabilità di cui al punto 14 Lettera B di cui al bando
- 13) Polizza fidejussoria

Tra i documenti previsti dal bando **risulta essere assente il certificato di iscrizione al registro delle imprese presso la CCIAA**, documento quest'ultimo, suscettibile di essere integrato ricorrendo al soccorso istruttorio

La Commissione in ordine alle irregolarità riscontrate rileva che:

- a) il Bando letteralmente prevede quanto segue: “A pena di esclusione, sia presente l'elenco numerato dei documenti presenti nella Busta A

La Commissione, infatti, ricorda che alla presente procedura non è applicabile la disciplina del codice dei contratti pubblici e, di conseguenza, pure gli orientamenti giurisprudenziali formati nel solco della suddetta normativa di stampo pubblicistico, non possono essere richiamati.

Inoltre, ai sensi dell'art. 7.3 del Bando, la Commissione non può neanche richiedere un'integrazione sul punto al partecipante: <<La Commissione avrà facoltà, tramite gli Uffici del MAAS, di richiedere al partecipante eventuali integrazioni di documenti tutte le volte in cui l'irregolarità non sia sanzionata “a pena esclusione”>>.

- b) Alla luce di quanto sopra, considerato che la mancata produzione del “elenco numerato dei documenti presenti nella Busta A è sanzionata “a pena di esclusione”, la Commissione ritiene di dover escludere il partecipante n. 2, C.R. Ortaggi Soc. Coop, cui la società potrà comunicare l'esclusione a mezzo PEC.

La documentazione viene riposta nella Busta A e le tre Buste riposte tutte all'interno del plico consegnato alla Società.

Fermo, e tenuto conto di, quanto sopra, nonché di quanto riportato in seno al verbale n. 2 del 16.10.2024 comportante l'esclusione del partecipante n. 1 F.lli Amas Group srl la Commissione rimette gli atti affinché proceda ai sensi dell'art. 8.2 del Bando, salvo che non intenda esercitare il diritto di cui all'art. 8.6 del Bando.

Alle ore 14.15 la riunione è sciolta.

La Commissione

Dott.ssa Deborah Capizzi

Deborah Capizzi

avv. Franca Pappalardo

Firmato da:
Franca Pappalardo
Motivo:

Data: 29/10/2024 20:26:01